

## Plan Remontów na 2021 rok

Adres nieruchomości
<b>Energetyków 10-14d</b>
a) wykonanie i montaż barierek na murze oporowym przy lokalach
b) malowanie barierek na murze oporowym przy lokalach
c) naprawa i malowanie muru oporowego przy lokalach
d) naprawa dachu - przecieki
e) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
f) przeglądy budowlane
g) zagospodarowanie terenu
h) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
i) awarie
<b>Kościelna 27-29, Piastów 3-5</b>
a) wymiana domofonów na cyfrowe
b) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
c) przeglądy budowlane
d) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
e) zagospodarowanie terenu
f) awarie
<b>Łużycka 3a-3d</b>
a) naprawa ściany elewacyjnej, bonie, na klatce schodowej
b) przeglądy budowlane
c) naprawa dachu - przecieki
d) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
e) zagospodarowanie terenu, skarpa
f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
g) awarie
<b>Jana Pawła II 5-9</b>
a) naprawa dachu - przecieki
b) naprawa dachu nad garażami
c) przeglądy budowlane
d) zagospodarowanie terenu, wymiana okładziny piaskownicy, ławki
e) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
g) wymiana domofonów na cyfrowe
h) awarie
<b>Sienkiewicza 6-6b, Żeromskiego 9-13</b>
a) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
b) przeglądy budowlane
c) zagospodarowanie terenu
d) remont ściany elewacyjnej po wymianie bram garażowych
e) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
f) awarie
<b>Kraśńskiego 82a-i, Iwaskiewicza 15-25, Garażowisko</b>
<b>Garażowisko</b>



US

a) naprawa ścian i cokołów
b) rynny - naprawa i czyszczenie
<b>Krasińskiego 82a-i, Iwaszkiewicza 15-25</b>
a) naprawa dachu, rynien - przecieki
b) wymiana folii pod blachą nad klatką schodową 82 f – 30 m2
c) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
d) przeglądy budowlane
e) zagospodarowanie terenu
f) wymiana pokruszonego betonu przed wjazdem do garaży
g) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
h) przygotowanie dokumentacji technicznej - remont elewacji
i) wymiana domofonów na cyfrowe Iwaszkiewicza 15-25
j) wymiana domofonów na cyfrowe Krasińskiego 82 a-b
k) awarie
<b>Smocza 18-22c</b>
a) remont chodników i drogi 20-20b i 21,21a,21b
b) wymiana wodomierzy
c) naprawa dachu - przecieki
d) likwidacja mostków termicznych 18/4 i 21b/10
e) rynny - wymiana, naprawa i czyszczenie
f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
g) przeglądy budowlane
h) zagospodarowanie terenu - usunięcie uschniętego drzewa
i) naprawa ścian w pokojach Smocza 22c/1,2
j) naprawa izolacji ściany na przejściu rur deszczowych
k) awarie
<b>Falskiego 29-29b</b>
a) wymiana wodomierzy
b) rynny - naprawa i czyszczenie
c) naprawa dachu - przecieki
d) przeglądy budowlane
e) zagospodarowanie terenu
f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
g) wymiana oświetlenia na ledowe w klatkach schodowych
h) naprawa ściany elewacyjnej, dziury wydziobane przez ptaki
i) awarie
<b>Falskiego - garażowisko</b>
a) naprawa koryta odprowadzającego wodę ze stropu garaży - wycięcie jeżyn, krzaków
b) przeglądy budowlane
c) awarie

Plan remontów sporządzono na podstawie:

- corocznych przeglądów budowlanych
- oceny własnej
- wskazań Rady Nadzorczej
- wskazań członków Spółdzielni

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"TARAS PÓŁNOC" w Gryfinie  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
Szczepan Diczak

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"TARAS PÓŁNOC" w Gryfinie  
PREZES ZARZĄDU

Waldemar Szafarek