

## **Uchwała nr ...../2026**

***Walnego Zgromadzenia Członków  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie  
z dnia 19 maja 2026 r.***

### **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej**

Na podstawie art. 38 par. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 pkt. 2 Statutu, uchwała się, co następuje:

#### § 1

Walne Zgromadzenie Członków zatwierdziło sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2025 rok.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....  
Przeciw uchwale głosowało: .....  
Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

# Uchwała nr ...../2026

## *Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie z dnia 19 maja 2026 r.*

### **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu**

Na podstawie art. 38 par. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 pkt. 2 Statutu, uchwała się, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków zatwierdziło sprawozdanie Zarządu za 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....  
Przeciw uchwale głosowało: .....  
Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

# Uchwała nr ...../2026

## **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie z dnia 19 maja 2026 r.**

### **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego**

Na podstawie art. 38 par. 1 pkt. 2 i 4 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 pkt. 2 i 4 Statutu, uchwała się, co następuje:

#### § 1

Walne Zgromadzenie Członków zatwierdziło przedstawione przez Zarząd sprawozdanie finansowe za 2025 rok, zamykające się kwotą 13 675 600,05 zł po stronie aktywów i pasywów, z nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie 63 104,84 zł, która jest dodatnim wynikiem na działalności Spółdzielni. W części dotyczącej działalności GZM, czyli gospodarowania zasobami mieszkaniowymi wystąpiła nadwyżka kosztów nad przychodami w wysokości 46 775,12 zł.

#### § 2

Nadwyżka przychodów nad kosztami z pozostałej działalności w wysokości 63 104,84 zł, pomniejszona została o kwotę 35 407,80 zł - pożytki z części wspólnych nieruchomości, które w Spółdzielni zasilły fundusz remontowy poszczególnych nieruchomości zgodnie z Uchwałą Walnego Zgromadzenia nr 9/2010 z dnia 22.06.2010 r. Pozostałą nadwyżkę w kwocie 27 697,04 zł przeznacza się na pokrycie kosztów eksploatacyjnych w kolejnych okresach sprawozdawczych.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....

Przeciw uchwale głosowało: .....

Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

.....

## **Uchwała nr ...../2026**

### ***Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie z dnia 19 maja 2026 r.***

#### **w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu**

Na podstawie art. 38 par. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 pkt. 2 Statutu, uchwała się, co następuje:

#### **§ 1**

Udziela się absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Waldemarowi Szatanikowi za okres od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

#### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....  
Przeciw uchwale głosowało: .....  
Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

## Uchwała nr ...../2026

*Walnego Zgromadzenia Członków  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie  
z dnia 19 maja 2026 r.*

### w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu

Na podstawie art. 38 par. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 pkt. 2 Statutu, uchwała się, co następuje:

#### § 1

Udziela się absolutorium Zastępcy Prezesa Członkowi Zarządu Panu Szczepanowi Olczakowi za okres od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....

Przeciw uchwale głosowało: .....

Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

# Uchwała nr ...../2026

## *Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Taras Północ” w Gryfinie z dnia 19 maja 2026 r.*

### **w sprawie przyjęcia uproszczonych zasad sporządzania sprawozdań finansowych przewidzianych dla jednostek małych**

Na podstawie art. 38 par. 1 Ustawy Prawo Spółdzielcze i par. 110 ust. 1 Statutu, uchwała się, co następuje:

#### § 1

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Taras Północ” w Gryfinie będzie sporządzać roczne sprawozdania finansowe z uwzględnieniem uproszczonych zasad przewidzianych w ustawie o rachunkowości (Dz. U. 1994 Nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami) dla jednostek małych, tj. z zastosowaniem: art. 46 ust. 5 pkt 5, art. 47 ust. 4 pkt 5, art. 48 ust. 4, art. 49 ust. 5 tej ustawy, jeśli spełnione będą warunki wskazane w art. 3 ust. 1b tej ustawy.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....

Przeciw uchwale głosowało: .....

Wstrzymało się od głosu: .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....